

ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ БАҒАЛАУ КАФЕДРАСЫ



6B04108 «Бағалау»
4 оқу жылы

Каталогта елективті пәндер (таңдау бойынша компонент), сонымен бірге олардың мамандық бойынша бағдарламалар енгізілген. ҚҚарУ-нің оқытушылары мен студенттеріне арналған.

Scanned with ACE Scanner

СТУДЕНТКЕ ЖАДЫНАМА
Құрметті Қазтұтынуодағы Қарағанды
университетінің студенті!

Сізге **элективті оқу пәндерінің КATALOGY** ұсынылады. Бұл жүйеленген, аннотация түрінде жазылған элективті оқу пәндерінің каталогы. Ол Сіз үшін жеке оқу траекториясын қалыптастыруда өзбетімен, тез арада, ыңғайлы және жан-жақты мүмкіндікті жасау мақсатында құрастырылған. Бұл Сіздің жеке оқу жоспарын құрастырудағы көмекшісіңіз.

Несиелік оқыту технологиясында барлық оқу пәндері 3 циклге бөлінеді – Жалпы білім беру (ЖБП), Базалық (БП) және Кәсіптік (КП). Осы циклдердің әрбіреуі өз ішінде оқу пәндері бойынша 2 түрге бөлінеді – Жоғарғы оқу орнының компоненті және Таңдау бойынша компонент (элективті, яғни таңдалатын оқу пәндері).

және сол мамандықтың студенттерімен бірін қалдырмай, барлығы оқып меңгереді. Сіздерге оқып меңгеру үшін элективті оқу пәндер кафедралармен ұсынылады. Элективті оқу пәндерінің барлық тізімінен Сіз тек өзіңізге қызығушылығы бар пәндерді таңдай аласыз. Сөйтіп, Сіздің әрбір оқу пәндерінің циклы бойынша жеке оқу жоспарыңыз 2 бөлімнен тұрады: жоғарғы оқу орнының компоненттен және таңдау бойынша Компоненттен (элективті оқу пәндері).

Сіздің жеке оқу жоспарыңызға таудау пәндерін енгізу үшін элективті оқу пәндерінің КATALOGY көмегі арқылы қалай таңдау керек?

1. Тізімнен Өзіңіздің оқу курсы мен семестріңізді табыңыз.
2. Түсініп алыңыз, элективті оқу пәндеріне Типтік оқу жоспарымен барлығы қанша несие бөлінгенін.
3. Элективті оқу пәндер өзінің тізімімен танысып алыңыз. Оқу пәндері сәйкес нөмірімен таңдау бойынша курсқа біріктірілгеніне назар аударыңыз. Элективті пәндер тобының әрбірінен тек бір элективті оқу пәні таңдауға болады.
4. Сіз қызықтырған элективті оқу пәндердің Сипаттамасын оқып шығып, өз таңдауыңызды жасаныз.
5. Сізбен таңдалған несие санына Типтік оқу жоспары бойынша талап етілетін сандары сәйкес келуін тексеріңіз.
6. Элективті оқу пәндерді таудауды жүзеге асыруға Сізге Сіздің әлдебірлеріңіз көмектеседі.

ЭКОНОМИКА, БАСҚАРУ ЖӘНЕ КӘСІПКЕРЛІК ФАКУЛЬТЕТІ
6В04108 «Бағалау»
4 оқу жылы

ЭЛЕКТИВТІ ПӘНДЕР

Пәндер циклі	Пән коды	Пәндер атауы	Несие саны	Семестр
		1 курс		
		Таңдау бойынша компонент 15 несие		
		Таңдау бойынша курс 1		
ЖБП	РК	Пәнаралық курс «Экология және өмір тіршілігінің қауіпсіздігі»	5	1
	ЕОТК2022	Экономикалық теория		
	ЕТ2022	Пәнаралық курс "Мәңгілік Ел" құндылықтары		
	РК МЕК	Таңдау бойынша курс 2		
БП	KN 2022	Құқық негіздері	4	1
	SJKIN 2022	Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл негіздері		

Таңдау бойынша курс 1

Пәнаралық курс «Экология және өмір тіршілігінің қауіпсіздігі»

Пререквизиттер: Биология, География, Химия, Физика (мектеп бағдарламасы аясында).

Постреквизиттер: Табиғи ресурстарды бағалау, Жер құрылымы, Еңбек ресурстарын бағалау және басқару, Экология және тұрақты даму.

Мақсаты: Табиғат пен қоғамның тұрақты дамуындағы негізгі заңдылықтары туралы біртұтас көзқарасты қалыптастыру, шығармашылық ойлауын дамыту, экологиялық мәдениетті жоғарлату. Қауіпсіздік саласында жалпы біліктілікті көтеру, адамдардың ойлау қабілетін өмірдің қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағыттау қауіп-қатерді тани білу, қауіп-қатердің алдын алу; қауіп-қатер болғанда төтенше жағдай кезінде білікті іс-әрекет жасай білуге үйрету.

Курстың қысқаша сипаттамасы: Берілген пән тірі ағзалардың қоршаған ортасымен өзара байланыстарын, экологиялық жүйелер мен тұтастай биосфераның тіршілігін анықтайтын негізгі заңдылықтардың мазмұнын ашады. Биосфераның даму заңдылықтары мен табиғат пен қоғамның тұрақты дамуы бойынша білімдер жиынтығы, сондай-ақ экологиялық үдерістерді талдау және нақты мақсаттарды шешу дағдылары қалыптасады. Тіршілікке қауіпсіз және зиянсыз жағдайларды жасауды, техникалық жүйелерде және шаруашылық жүргізу объектілерін тұрақтылығын есепке ала отырып, қазіргі талаптарға сәйкес жаңа техника мен технологиялық процесстерін қауіпсіз жағдайларын жобалауды, табиғи апаттардың, зілзалалардың мүмкін болатын апат салдарынан халықты және шаруашылық нысандарының өндіріс қызметшілерін, ал сондай-ақ олардың салдарын жою барысындағы қорғаныс бойынша төтенше жағдайларды болжау және сауатты шешімдер қабылдауды оқытады.

Оқытудың нәтижесі: Бұл пән арқылы студенттерде экология туралы түсінік алуын және ойлауын мен экологиялық мәдениетін қалыптастыру тиіс. Қазіргі кезде экология (қоршаған ортаны қорғау мәселелерімен бірге) барлық жаратылыстану және техникалық пәндермен тығыз байланыстағы күрделі ғылымдардың біріне айналуына байланысты экологиялық білім алу. Экономикалық-экологиялық шешімдер қабылдау және экологиялық білім мен тәрбие беру жүйесінің дамуы. Студенттерге бейбіт және соғыс уақытындағы төтенше жағдайда халықты қорғау әдістерімен, аварияның, апаттың,

күтпеген зілзалаңын және қазіргі зақымдағыш құралдары қолданылғаннан кейін болатын зардабын жою мен құтқару және басқа да шұғыл жұмыстарды ұйымдастыру негізін үйрету; студенттерді жаракат алу, зақымдану, қатты ауру, өте қауіпті жұқпалы аурулар - олардың айыру белгілері мен медициналық көмек көрсете білуге оқыту; зақымдану ошақтарын сипаттау, құтқару және басқа да шұғыл жұмыстарды ұйымдастырудың негізін анықтау; қазіргі зақымдағыш құралдар мен төтенше жағдайлардың зардабынан халықты қорғайтын әдістеріне сипаттама беру; радиациялық және химиялық барлау аспаптарын оқып білу және олардың жұмыс істеуімен танысу;

Экономикалық теория

Пререквизиттер: Математика, География (мектеп бағдарламасы аясында).

Постреквизиттер: Бухгалтерлік есеп, Бухгалтерлік есеп негіздері, Еңбек ресурстарын бағалау және басқару.

Мақсаты: Экономикалық мәдениет деңгейін жоғарылату және нарықтық типті ғылыми экономикалық ойлауының негізін қалыптастыру.

Курстың қысқаша сипаттамасы: Экономикалық білім беру жүйесінде Экономикалық теория пәні маңызды орындардың бірін алады. Экономикалық теорияны оқудың негізгі дәлелі болып экономиканың барлық адамдардың барлығына қатысты проблемаларын зерттеу болып табылады. Барлық адамдар экономикалық өмір сферасына қатысады. Экономиканы, экономикалық теорияларды және экономикалық талдау әдістерін оқып меңгеру қоғамның экономикалық өмірі туралы түсінік беріп, әр түрлі экономикалық процестер мен құбылыстардың мән-мағынасын білуге қажетті сана-сезімнің экономикалық ойлау қабілеттігін қалыптастырады.

Оқытудың нәтижесі: Жалпы нарықтық экономиканың жұмыс істеу кезінде микро және макро деңгейдегі принциптер мен заңдардың жалпы мәнін көрсету керек. Экономикалық талдаудың ерекшелігімен таныстыру. Нарықтық экономиканың негізгі алынатын категорияларының мазмұнын ашу, оған жататын түсініктер тауар, ақша, нарық, сұраныс, ұсыныс, тепе-теңдік, тиімділік, бәсеке, монополия, инфляция, жұмыссыздық т.с.с. Индекс пен көрсеткіштердің көңіл аударарлық коэффициенттерінің қолайлы есептеу тәсілін беру.

Пәнаралық курс «Мәңгілік ел» құндылықтары

Пререквизиттер: Қазақстан тарихы, Дүниежүзі тарихы (мектеп курсы)

Постреквизиттер: Философия, Сыбайлас жемқорлыққа қарсы күрес: құқықтық және экономикалық аспектілері

Мақсаты: мемлекеттің негізгі идеялары халық бірлігі, азаматтық бірлік, әлеуметтік тұрақтылық, ұлтаралық және конфессияаралық келісім, тіл мәселесі, мәміле және төзімділік турасында, мағлұмат беріп, оларды жастардың бойына сіңіру. Олардың бойына қоғамда жалпыаламзаттық қалыптасуына, ұлттық дәстүрлерге негізделген, азаматтық жауапкершілік пен патриотизмге тәрбиелейтін рухани құндылықтарды бекіту.

Курстың қысқаша сипаттамасы: Аксиология - құндылықтар теориясы, «Мәңгілік ел» ұлттық идеясы: сипаттамасы, мәні, түсінігі, Ұлттық идея қоғам бірігуінің (консолидация) және мемлекеттік тұтастықтың (әлемдік тәжірибе негізінде) негізгі факторы ретінде, «Мәңгілік ел» ұлттық идеясы аясында болашақ мамандарға ұлттық тәрбие беру, «Қазақ елі - Мәңгілік ел» идеясы - ақпараттық қоғамда тұлғаның зияткерлік әлеуетін дамыту негізі, Мәңгілік Ел - индустрияландыру мен инновацияларға негізделген экономикалық өсім, Ұлттық сана-сезім қазіргі адам санасының ажырамас бөлігі ретінде, Қазақстандағы этникалық толеранттылық және Қазақстан халқы Ассамблеясы этникааралық толеранттылық және қоғамдық келісімнің қазақстандық үлгісі аясында, Мәңгілік елдің - мәңгілік тілі. Мемлекеттік тіл - Қазақстан халқын біріктіретін күш, Ұлттық тілдің тарихи және этнолингвистикалық аспектілері, Қазақ ұлттық мәдениеті және оның болашақ мамандардың сана-сезімін қалыптастырудағы рөлі, Қазіргі қазақ

отбасындағы құндылықтар мен салт-дәстүрлердің маңызы, Ежелгі және жана дәуір қазақ әдебиетіндегі «Мәңгілік ел» идеясының көрініс табуы, Тәуелсіздік жылдарындағы әдебиеттегі ұлттың рухани жаңаруы, Жаңа заман талабындағы үштұғырлы тіл жүйесі.

Оқытудың нәтижесі: Ұлттық сана-сезімді қалыптастыру. Болашақ мамандардың игерген білімі мен дағды-машықтарын, іс-әрекет тәсілдерін, алынған білімнің тәжірибе жүзінде пайдаға асуын мақсатты түрде ұлғайту мен жинақтау, сондай-ақ тәжірибені эмоционалды тұрғыда бағалай білу қатынасын қалыптастыру. ЖОО-дағы тұтас педагогикалық үдерістегі болашақ мамандардың ұлттық сана-сезімін, азаматтығын, патриоттығы мен әлеуметтік белсенділігін қалыптастырып, дамыту. «Мәңгілік Ел» құндылықтары пәні біріккен курс ретінде болашақ мамандарға көптеген ғылым салалары (тарих, философия, география, этнография, әдебиет, этнопедагогика, этика және әдептілік және т.б.), өнер, мәдениет, кескіндеме, сондай-ақ шынайы өмір жайында білімге ие болу. «Мәңгілік Ел» ұлттық идеясының ұлттық бағдарлама дәрежесінде көтеріліп, әлемдегі ұғым-түсініктердің, қағидалар мен нұсқаулардың мән-мағынасын нақтылап, қоғам сұранысы бойынша түрлі көзқарастардың ортақ келісімге келу өлшемдерін реттеу. «Мәңгілік Ел» пәндік саласы әдістемелік тұрғыда келесі принциптерді ұстануы керек: монизмнен плюрализмге, біржақты көзқарастан көпдеңгейлі сараптамаға және пәнаралық пайымдауға көшу.

Таңдау бойынша курс 2

Құқық негіздері

Пререквизиттер: Қазақстан тарихы, Дүниежүзі тарихы (мектеп курсы)

Постреквизиттер: Бағалау қызметін құқықтық реттеу, Пәнаралық курс «ҚР тұрғын үй және отбасы құқығы»

Мақсаты: студенттерге құқық туралы бастапқы білім беру, қарым-қатынастың он жағын қарастыру, құқықтық нормаларды сақтау қажеттілігін түсіндіру, құқықтық мемлекет жағдайында жұмыспен қамтамасыз етілетін бакалаврды толық кәсіптік даярлауды жүзеге асыру.

Курстың қысқаша сипаттамасы: мемлекет және құқық туралы негізгі мәселелерді қарастырады. Қазақстан Республикасында құқықтық нормалар серпінді жанартылып отырады және өткізілетін реформаларды қамтамасыз етеді. Қазіргі заманғы шарттары жоғары және орта - арнайы білімі бар мамандарға жоғары талаптар қояды, соның ішінде құқық негіздері саласы бойынша. Қазіргі уақытта, әсіресе құқықтық ақпараттануы және құқықтық сана-құқық субъектісі маңызды, өйткені қоғамның құқықтық мәдениетінің деңгейі жоғары адам мен адамзаттың құқықтары мен бостандықтарын қорғау негізі болып табылатын құқықтық мемлекет көмегінен мүмкін емес. Негізгі нормалары мен принциптері білу негізгі салаларында түсіну негіздері жүйесі Қазақстан Республикасы заңнамасының негіздерін және табысты пайдалану заңдар мен заңға тәуелді актілер өзінің кәсіби қызметі бағытталуға мүмкіндік береді.

Оқытудың нәтижесі: мемлекеттану және құқықтану туралы бастапқы ұғымдар мен ережелер білу; ҚР нормативтік-құқықтық актілердің негізгі ережелерін қолдану және оларды күнделікті өмір пайдалана білу; заңды рәсімдерді жүргізу тәртібі, ақпараттық-іздену қызметіне қатысты нақты заңдарды жүзеге асыру; клиенттер мен мамандар үшін талдау нәтижелерін әр түрлі нысандарда хабарлар ұсыну; кәсіби өздігінен білім алу және тұлғалық дамуындағы қажеттілік.

Сыбайлас жемқорлыққа қарсы күрес: құқықтық және экономикалық аспектілері

Пререквизиттер: Қазақстан тарихы, Дүниежүзі тарихы (мектеп курсы)

Постреквизиттер: Бағалау қызметін құқықтық реттеу, Пәнаралық курс «ҚР тұрғын үй және отбасы құқығы», Тұрғын үй секторындағы жылжымайтын мүлікпен

операциялар

Мақсаты: Пәннің оқытылу мақсаты студенттерге қазіргі қоғамдағы сыбайлас жемқорлықтың пайда болуы мен өмір сүруі, оның экономиканың дамуына кедергі қаншалықты кедергі келтіретіні және сыбайлас жемқорлықпен күресу негіздерін қарастыру.

Курстың қысқаша сипаттамасы: Жемқорлықпен күрес жүргізудің заңнамалық негіздері, мемлекеттік институттары және олардың жүзеге асырылу нәтижелері қарастырылады. Заңнаманың тиімділігіне талдау жүргізіледі, бұл саладағы шетелдік тәжірибе қарастырылады.

Оқытудың нәтижесі: Оқу барысында студенттер құқықтық талдау жүргізудің әдістемесі мен тәсілдерін, кеден органдары жүйесінде басқару мен қызметін ұйымдастыру негіздерін, кеден ісінің болашақ мамандары ретінде сыртқы экономикалық қызмет саласын ғылыми түрде тану негіздерін және кеден ісі негіздерінің басты өлшемдерін игеруге тиіс. Оқушылар заңға сәйкес кеден-құқықтық тәжірибеде қолдануға, кеден органдары алдында тұрған мақсаттарды шешу барысында олардың маңызы мен атқаратын рөлін дұрыс түсінуге тиіс, әлеуметтік, этикалық және ғылыми шарттарды ескере отырып ақпараттарды іздеуге, жинауға, талдау жүргізуге және жүйелеу жүргізуді білуге, жинаған ақпарат негізінде өз дәлелдемелерін ұсынуға және топпен бірлесіп жұмыс жасау дағдыларын қалыптастыруға, өз көз қарастарын негіздеп дәлелдеуге және дербес түрде шешімдер қабылдауды үйренуге тиіс, дербес түрде жұмыс жасау қабілеттерін қалыптастыруға, өзін-өзі әрдайым жетілдіруге және кәсіби білімдерін үнемі жаңартып тұру қажеттілігін ұғынуға негізделген кәсіпқой сана сезімді қалыптастыру қажет.

ЭЛЕКТИВТІ ПӘНДЕР

Пәндер циклі	Пән коды	Пәндер атауы	Несие саны	Семестр
		3 курс		
		Компонент по выбору 50 кредитов		
		Таңдау бойынша курс 1		
БП	ВКТ	Бағалаудың компьютерлік технологиялары	5	6
	АКАК	Ақпараттық қауіпсіздік және ақпаратты қорғау		
		Таңдау бойынша курс 2		
БП	Min	Minor Майнор - https://www.keu.kz/ru/studentu/katalogi-elektivnykh-distiplin.html	5	5
		Таңдау бойынша курс 3		
БП	Min	Minor Майнор - https://www.keu.kz/ru/studentu/katalogi-elektivnykh-distiplin.html	5	6
		Таңдау бойынша курс 4		
БП	BE	Бухгалтерлік есеп	5	5
	BEN	Бухгалтерлік есеп негіздері		
		Таңдау бойынша курс 5		
БП	BA	Бизнес аналитика	5	6
	KEHSKE	КЕХС бойынша қаржылық есептілік		
		Таңдау бойынша курс 6		
БП	SIN	Сметалық істің негіздері	5	5
	Kva	Калиметрия		

		Таңдау бойынша курс 7		
КП	OtsPR	Оценка природных ресурсов	5	5
	JK	Жер құрылысы		
		Таңдау бойынша курс 8		
БП	RDKN	Ризалерлік және девелоперлік қызметінің негіздері	5	5
	JB	Жобаны басқару		
		Таңдау бойынша курс 9		
КП	TUSJMO	Тұрғын үй секторындағы жылжымайтын мүлікпен операциялар	5	6
	FB	Фирманы басқару		
		Таңдау бойынша курс 10		
БП	JMB	Жылжымайтын мүлікті бағалау	5	6
	JT	Жобаларды талдау		

Таңдау бойынша курс 1

Бағалаудың компьютерлік технологиялары

Пререквизиттер: Информатика

Постреквизиттер: Жылжымайтын мүлікті тіркеу және түгендеу, Машиналарды, жабдықтарды және көлік құралдарын бағалау, Мүлік кепілін бағалау

Мақсаты: әр түрлі объектілерді бағалау кезінде компьютерлік технологияларды құру, пайдалану мәселелерін, бағалауда Ақпараттық жүйелерді ұйымдастыру және пайдалану ерекшеліктерін оқу.

Курстың қысқаша сипаттамасы: қазіргі жағдайда бухгалтерлік есепті автоматтандыру бойынша бағдарламалық өнімдердің жіктелуі, түсінігі. Бухгалтерлік бағдарламалар нарығы. "1С бухгалтерия" пакетінің мақсаты, құрылымы және жалпы жұмыс принциптері. Шоттарды, субконто және басқа параметрлерді теңшеу: синтетикалық және аналитикалық есеп. Операция журналының мақсаты және оны түзету. Операцияны қарау аралығы, сымдардың дұрыстығын тексеру. Типтік операциялардың негізгі мүмкіндіктері, сымдар сомасын есептеу формулалары. "Құжаттар мен есеп айырысулар" режимінің мақсаты. Қалыптастыру және басып шығару сальдолық ведомосі, журнал - ордер және ведомосі, шот бойынша талдау және карточка шотынан, салық базасы. Еркін нысандағы есептер. Сервистік мүмкіндіктер. Макротілдік.

Оқытудың нәтижесі: есеп пен аудиттің құрылу және қызмет ету негіздерін білу, ақпараттық жүйелердің мақсаттары мен міндеттерін анықтай білу; АЖ артықшылықтары мен кемшіліктерін анықтай білу; қазіргі ақпараттық технологияларды білу және оларды кәсіпорынды басқаруда тиімді пайдалану.

Ақпараттық қауіпсіздік және ақпаратты қорғау

Пререквизиттер: Информатика

Постреквизиттер: Жылжымайтын мүлікті тіркеу және түгендеу, Машиналарды, жабдықтарды және көлік құралдарын бағалау, Мүлік кепілін бағалау

Мақсаты: ақпараттық жүйелердегі ақпаратты қорғау жүйелерін құру және тәжірибелік пайдаланудың теориялық негіздерін оқу, Болашақ бағалаушы мамандарға Экономикалық ақпараттық жүйелердегі ақпаратты қорғау саласындағы білімнің толық көлемін беру.

Курстың қысқаша мазмұны: Ақпаратты қорғаудың негізгі ұғымдары. Деректерді өңдеудің автоматтандырылған жүйелеріндегі ақпаратты қорғау құралдарын талдау. ЭЕМ және деректерді қорғау әдістері. Бағдарламалық қорғау құралдары. Дербес компьютердің параметрлерін идентификациялау. Қорғаудың техникалық құрылғылары. Криптография.

Шифрлау алгоритмдерін бағдарламалық жүзеге асыру. Аппаратты рұқсатсыз кіруден қорғау. Желілер мен АБЖ, ТСП/ІР протоколдары. Корпоративтік желілерді қорғау. Компьютерлік вирустар. Антивирустық бағдарламалар. Аппаратты рұқсатсыз көшіруден қорғау. Күзет сигнализациясы жүйелері.

Оқытудың нәтижесі: аппараттық жүйелердегі аппараттық қауіпсіздік және аппаратты қорғау саласындағы құзыреттіліктер, аппараттық жүйелерде аппаратты қорғау құралдары мен әдістерін іс жүзінде қолдана білу.

Таңдау бойынша курс 2

Minor Майнор - <https://www.keu.kz/ru/studentu/katalogi-elektivnykh-distiplin.html>

Таңдау бойынша курс 3

Minor Майнор - <https://www.keu.kz/ru/studentu/katalogi-elektivnykh-distiplin.html>

Таңдау бойынша курс 4

Бухгалтерлік есеп

Пререквизиттер: Экономикалық теорияның негіздері. Математика

Постреквизиттер: Бизнес-аналитика. Пәнаралық курс «Бизнесі ұйымдастыру және бағалау», Жобаларды талдау

Мақсаты: нарықтық экономиканы басқару және қалыптастыру, әртүрлі деңгейлерде басқару шешімдерін дайындау, негіздеу және қабылдау үшін қажетті кәсіпорынның экономикалық қызметі туралы сапалы және уақтылы ақпарат қалыптастыру

Курстың қысқаша сипаттамасы: ұйымды басқару жүйесіндегі бухгалтерлік есеп. Бухгалтерлік есептің пәні мен әдісі. Бухгалтерлік баланс. Шот-фактура жүйесі және қос жазба. Бухгалтерлік есепте құжат айналымын ұйымдастыру. Ақша қаражаттары мен инвестицияларды есепке алу. Дебиторлық берешекті есепке алу. Қорларды есепке алу. Ұзақ мерзімді активтерді есепке алу. Ұйымның міндеттемелерін есепке алу. Капитал мен резервтерді есепке алу. Кірістер мен шығыстарды есепке алу. Қаржылық есептілікті дайындау және ұсыну.

Күтілетін нәтижелер: бухгалтерлік есептің теориялық аспектілері туралы толық түсінік беру; бухгалтерлік есептің мазмұны, мақсаты, оның кәсіпорынның экономикалық және қаржылық қызметіндегі рөлі. Университетте алған теориялық білімдерін бухгалтерлік есеп әдістері мен принциптерін қолдана отырып практикада қолдану. Бухгалтерлік есептің теориялық мәселелері бойынша пайымдаулар әзірлеуге машықтану, ситуациялық есептерді шешу дағдыларына ие болу. Бастапқы құжаттарды, бас кітапты, бухгалтерлік регистрлерді, сондай-ақ кәсіпорынның қаржылық есептілігін өз бетінше жасау дағдыларын көрсету. Тұтастай алғанда кәсіпорынның қаржылық жағдайын талдау және қаржылық мәселелерді шешуде өз позицияларын қорғай білу.

Бухгалтерлік есеп негіздері

Пререквизиттер: Экономикалық теорияның негіздері. Математика

Постреквизиттер: Бизнес-аналитика. Пәнаралық курс «Бизнесі ұйымдастыру және бағалау», Жобаларды талдау

Мақсаты: студенттердің бухгалтерлік есеп негіздері туралы білімдерін кеңейту және тереңдету, қолданыстағы ұлттық және халықаралық стандарттарға, нормативтік-құқықтық құжаттарға сәйкес ұйымдарда оны жүргізу дағдыларын қалыптастыру.

Курстың қысқаша сипаттамасы: бухгалтерлік есептің қалыптасу тарихы. Бухгалтерлік есеп аппараттық жүйе ретінде. Бухгалтерлік есеп функциялары. Бухгалтерлік

баланс. Шоттар және қос жазба. Бухгалтерлік жазбаларды жасау. Шоттардың корреспонденциясы. Бастапқы бақылау-бухгалтерлік есептің аппараттық жүйесінің негізі. Бухгалтерлік есептің құнын өлшеу. Бухгалтерлік есеп нысандары. Қаржылық есептілік негіздері

Күтілетін нәтижелер: ұйымдарда бухгалтерлік есеп қағидаттары мен есеп жүргізу тәсілдерін; ҚР-дағы есепті нормативтік реттеу негіздерін; бухгалтерлік есеп тұжырымдамасын негіздейтін Тарихи аспектілерді; бухгалтерлік бақылау объектілерін бағалаудың қазіргі заманғы үрдістерін; құқықтық нормативтік актілерді, есептік жазбаларды қалыптастыру әдістемесін және жасалған фактілерді құжаттау нысандарын білуді пайдалану.

Таңдау бойынша курс 5

Бизнес аналитика

Пререквизиттер: Экономикалық теорияның негіздері. Математика, Статистика, Бухгалтерлік есеп

Постреквизиттер: Пәнаралық курс «Бизнесі ұйымдастыру және бағалау», Жобаларды талдау, Мүлік кепілін бағалау

Мақсаты: студенттерді нарықтық қатынастар жағдайында кәсіпорынның жағдайын экономикалық талдау әдістемесіне үйрету және кәсіпорындардың қаржылық тұрақтылығын нығайтуға бағытталған іс-шараларды анықтау.

Курстың қысқаша сипаттамасы: Пән экономикалық талдаудың негізгі әдістерін және оларды басқару шешімдерін әзірлеу және қабылдау процесінің әртүрлі кезеңдерінде, өндірістік-шаруашылық, қаржылық және инвестициялық қызметтің әртүрлі бағыттарын талдау және бағалау, кәсіпорын ресурстарын пайдалану тиімділігі, қаржылық талдау жүргізу және кәсіпорынның өтімділігін, төлем қабілеттілігін бағалау кезінде қолдануды зерттейді.

Күтілетін нәтижелер: пән мәселелерін зерттеу студенттерге практикалық қызметте экономикалық жағдайды, кәсіпорынды бағалау әдістерін қолдануға мүмкіндік береді. Жүргізілетін экономикалық есептеулер негізінде болашақ мамандар қаржылық тұрақтылық көрсеткіштерін болжай алады және кәсіпорынның қаржылық тұрақтылығы мен тәуелсіздігін арттыруға бағытталған нақты іс-шараларды ұсына алады.

КЕХС қаржылық есептілігі

Пререквизиттер: Статистика, Бухгалтерлік есеп

Постреквизиттер: Пәнаралық курс «Бизнесі ұйымдастыру және бағалау», Жобаларды талдау, Мүлік кепілін бағалау

Мақсаты: компания қызметін басқаруды аппараттық қамтамасыз ету жүйесіндегі қаржылық есептілік. Бухгалтерлік баланс-компанияның мүлктік және қаржылық жағдайы туралы ақпарат көзі.

Курстың қысқаша сипаттамасы: компанияның ақша қаражаттарының қозғалысын талдау. Ақша ағындарын болжау. Қаржылық есептілік-компанияның қаржылық-шаруашылық қызметін талдау көзі. Компанияның қаржылық есептілігін болжау.

Күтілетін нәтижелер: Студент бухгалтерлік балансты оқып, есеп беруді үйренуі керек.

Таңдау бойынша курс 6

Сметалық істің негіздері

Пререквизиттер: Математика, Бағалаудың теориялық негіздері, Сақтандыру

Постреквизиттер: Жобаларды талдау, Тұрғын үй саласындағы жытқымайтын

мүлікпен операциялар, Жылжымайтын мүлікті тіркеу және түгендеу

Мақсаты: сметалық-нормативтік базаның ерекшеліктерін, құрылыс жұмыстары көлемінің сметалық құнын есептеу әдістемесін, ғимараттар мен құрылыстар бойынша, монтаждау жобалау және іздестіру жұмыстары, студенттердің алған білімдерін кәсіби қызметінде одан әрі пайдалану үшін жиынтық сметалық есепті жасау.

Курстың қысқаша сипаттамасы: Сметалық іс негіздеріндегі негізгі ұғымдар, терминдер мен анықтамалар. ҚР құрылысындағы сметалық-нормативтік база. Құрылысты жобалау. Жобалардың негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері және жобалық шешімдердің үнемділігін бағалау. Құрылыстағы заманауи баға белгілеудің әдістемелік ережелері. Құрылыс құнын анықтау әдістері. Шығындар элементтері негізінде құрылыстың сметалық құнын анықтау. Құрылыс және монтаждау жұмыстарының көлемін анықтау. Жобалау және іздестіру жұмыстарына сметалық құжаттаманы жасау ерекшеліктері. Құрылыстағы құнды бағалауға шығынды тәсіл. Сметалық құжаттаманың құрамы, нысандары және есебі. Жиынтық сметалық есептеуді жасау әдістемесі және оның құрылымы.

Күтілетін нәтижелер: ҚР құрылысындағы сметалық істің негізгі ұғымдарын, терминдерін, анықтамаларын, сметалық - нормативтік базасын білу; жобалардың техникалық-экономикалық көрсеткіштерін білу, жобалық шешімдердің үнемділігін бағалай білу; шығындар элементтері негізінде құрылыстың сметалық құнын, Құрылыс және монтаждау жұмыстарының, конструктивтік элементтер бойынша, ғимараттар мен құрылыстар бойынша жұмыстардың көлемін анықтау; жергілікті, Объектілік сметалар, құрылыстағы шығындардың жекелеген түрлеріне есептеулер, жиынтық сметалық есеп; жеке тұлғаны дамыту және кәсіби өзін-өзі тәрбиелеу қажеттілігін қалыптастыру.

Квалиметрия

Пререквизиттер: Математика

Постреквизиттер: Жобаларды талдау, Тұрғын үй саласындағы жылжымайтын мүлікпен операциялар, Жылжымайтын мүлікті тіркеу және түгендеу

Мақсаты: теориялық базаны құру, қажетті сапаға қол жеткізу бойынша кейіннен басқарумен өнімнің, жұмыстар мен қызметтердің сапа деңгейін сандық анықтау бойынша практикалық дағдыларды әзірлеу.

Курстың қысқаша сипаттамасы: квалиметрияға кіріспе. Қазақстан Республикасындағы және шетелдегі квалиметрияның тарихы мен қазіргі жағдайы. Өнеркәсіптің өнімдердің жіктелуі. Сапа көрсеткіштерінің номенклатурасы. Бағалау теориясы. Өнім сапасын сараптамалық бағалау. Органолептикалық көрсеткіштерді бағалау. Сапа көрсеткіштерінің салмақтық коэффициенттерін анықтау. Квалиметриялық шкалалар. Сапаның техникалық деңгейін бағалау. Өнім сапасын бағалау әдістері. Өнімді пайдаланудың әртүрлі шарттарын ескеру. Гетерогенді өнімдердің сапа деңгейін бағалау. Кәсіпорындар мен бірлестіктер ұжымдарының жұмыс сапасын бағалау.

Күтілетін нәтижелер: объектілердің сапасын сандық бағалау негізделетін квалиметрияның негізгі қағида-тәртіптерін; өнімнің негізгі техникалық және конструктивтік сипаттамаларын; өнімнің, жұмыстардың және көрсетілетін қызметтердің сапасын бағалау әдістерін; өнім сапасының көрсеткіштерін таңдау ерекшелігін; сапа шараларын; Квалиметрия нәтижелерін өңдеу тәсілдерін білу. Өнім сапасын арттыруды болжау және жоспарлау кезінде өнім сапасы көрсеткіштерінің құрамын қолдана білу; Өнім сапасы туралы деректерді талдау әдістері және неке себептерін табу тәсілдері; әр түрлі объектілердің сапа модельдері, олардың сапа менеджменті мәселелерін шешуге арналған сандық көрінісі. Сапа деңгейін квалиметриялық бағалаудың негізгі әдістері мен технологиясын ескере отырып, ақпаратты талдау және синтездеу негізінде дәлелдер мен дәлелдерді тұжырымдау. Аудиторияның ерекшелігін ескере отырып, хабарламалардың әртүрлі нысандарында өнімнің, жұмыстың және қызметтің сапа деңгейін бағалау әдістері туралы ақпарат ұсыну. Сапа көрсеткіштерін кешендеудің практикалық дағдыларын игеру;

сапаны бағалаудың квалиметриялық шкалаларын әзірлеу үшін одан әрі өзін-өзі жетілдіру қажеттілігі болуы тиіс; өнімнің сапа деңгейін сараптамалық бағалау.

Таңдау бойынша курс 7

Оценка природных ресурсов

Пререквизиты: Междисциплинарный курс «Экология и Безопасность жизнедеятельности», Теоретические основы оценки,

Постреквизиты: Почвоведение, Оценка земли и земельный кадастр

Цель: Оценка качества и количества природных ресурсов для повышения эффективности их использования, как для внутреннего потребления, так и для экспорта. Оценка реальной стоимости природных ресурсов и продуктов их переработки создает предпосылки для увеличения объемов инвестиций.

Краткое описание курса: Основные понятия, объект и предмет оценки природных ресурсов. Природно-ресурсный потенциал и его оценка. Ресурсообеспеченность. Оценка природных ресурсов. Оценка минерально-сырьевых ресурсов. Оценка земельных ресурсов. Оценка водных ресурсов. Оценка лесных ресурсов. Оценка особо охраняемых территорий, оценка месторождений, оценка карьеров, оценка ландшафта. Оценка нерудных ресурсов, оценка топливно-энергетических ресурсов, оценка сельскохозяйственных ресурсов, оценка гидроэнергетических ресурсов. Экономическая оценка природных ресурсов. Основные подходы социально-экономической оценки природных ресурсов (затратный, результативный, затратно-ресурсный, воспроизводственный, кадастровый, рентный). Подсчет общей экономической ценности ресурса. Подход альтернативной стоимости, рыночная и экспортная оценка природных ресурсов.

Ожидаемые результаты: В соответствии с требованиями квалификационной характеристики студент должен уметь использовать экологическое знание для проведения экологической оценки природных ресурсов и анализировать (поиск и анализ литературы, теоретические и практические навыки и умение самостоятельно осуществлять анализ полученной информации).

Табиғи ресурстарды бағалау

Пререквизиттер: Пәнаралық курс Экология және тіршілік қауіпсіздігі, Бағалаудың теориялық негіздері

Постреквизиттер: Топырақтану, Жерді бағалау және жер кадастры

Мақсат: ішкі тұтыну үшін де, экспорт үшін де оларды пайдаланудың тиімділігін арттыру үшін табиғи ресурстардың сапасы мен санын бағалау. Табиғи ресурстар мен оларды қайта өңдеу өнімдерінің нақты құнын бағалау инвестициялар көлемін ұлғайту үшін алғышарттар жасайды

Курстың қысқаша сипаттамасы: Табиғи ресурстарды бағалаудың негізгі ұғымдары, объектісі және мәні. Табиғи-ресурстық потенциал және оны бағалау. Ресурсообеспеченность. Табиғи ресурстарды бағалау. Минералдық-шикізат ресурстарын бағалау. Жер ресурстарын бағалау. Су ресурстарын бағалау. Орман ресурстарын бағалау. Ерекше қорғалатын аумақтарды бағалау, кен орындарын бағалау, карьерлерді бағалау, ландшафтты бағалау. Кенсіз ресурстарды бағалау, отын-энергетикалық ресурстарды бағалау, ауыл шаруашылығы ресурстарын бағалау, гидроэнергетикалық ресурстарды бағалау. Табиғи ресурстарды экономикалық бағалау. Табиғи ресурстарды әлеуметтік-экономикалық бағалаудың негізгі тәсілдері (шығындық, нәтижелі, шығындық-ресурстық, өсімін молайту, кадастрлық, ренталық). Ресурстың жалпы экономикалық құндылығын есептеу. Баламалы құн тәсілі, табиғи ресурстарды нарықтық және сараптамалық бағалау.

Күтілетін нәтижелер: Біліктілік сипаттамасының талаптарына сәйкес студент табиғи ресурстарды экологиялық бағалауды жүргізу үшін экологиялық білімді қолдана білуі және талдай білуі тиіс (әдебиетті іздеу және талдау, теориялық және практикалық дағдылар және алынған ақпаратты өз бетінше талдау жасай білуі).

Жер құрылғысы

Пререквизиттер: Пәнаралық курс Экология және тіршілік қауіпсіздігі, Бағалаудың теориялық негіздері

Постреквизиттер: Топырақтану, Жерді бағалау және жер кадастры

Мақсаты: жер қатынастарын реттеумен, жерге орналастыру жобалары мен схемалары арқылы жерді пайдалану мен қорғауды ұйымдастырумен байланысты мемлекеттің шаруашылық қызметінің әр түрлі салаларында әрі қарай жұмыс істеу үшін студенттердің ғылыми-әдістемелік және практикалық дайындығын қамтамасыз ету.

Курстың қысқаша сипаттамасы: Жер ресурстарын пайдалануды ұйымдастыру. Жерге орналастырудың жалпы түсінігі мен мазмұны. Жерге орналастырудың түрлері, формалары, принциптері. Жерге орналастыру жүйесі. Жер учаскесінің өндірістік әлеуеті және оны экономикалық бағалау. Жерге орналастыру жобалаудың негізгі ережелері. Қалалар мен басқа да елді мекендердегі жерге орналастыру жұмыстары. Жерге орналастырудың міндеттері мен мазмұны. Ауыл шаруашылығына арналмаған жер пайдалануларын құру. Межхозяйственное землеустройство. Аумақтарды пайдалануды ұйымдастыру. Ауыл шаруашылығы жер иелігі мен жер пайдаланудың көпқырлы жүйесін қалыптастыру. Ауыл шаруашылығы кәсіпорындарының жер пайдалануын қалыптастырудың ұйымдастыру-құқықтық негіздері. Ауыл шаруашылығы кәсіпорындарының жер пайдалануының экономикалық негіздемесі. Жерді және қоршаған ортаны қорғау.

Күтілетін нәтижелер: табиғи және табиғи-өнеркәсіптік жүйелердің жұмыс істеу және даму заң негіздерін, олардың өзара байланысын білу; адам қызметінің ықпалымен жер ресурстарының мүмкін болатын теріс салдарын болжау және бағалау; алған білімдерін оқу процесінде шығармашылықпен қолдану, алған білімдерін өзінің кәсіби қызметінде қолдана білу; жерді бағалау және жер кадастры бойынша заңнамалық және нормативтік актілер, әдістемелік материалдар; экологиялық механизмдерді, биологиялық әртүрлілікті және оны қолдау механизмдерін зерттеу; құнарлылықты қолдау мақсатында топырақта өтетін процестерді зерттеу; Қоршаған орта сапасының себептері мен механизмдерін талдау, "Жер кадастры", "бонитировка", "экономикалық құнарлылық" ұғымдарының мәнін түсіну, оларды қоғамдағы қолдану және қол жеткізу механизмдері; адам қоғамы тарапынан жер ресурстарына теріс әсер ету; қосылыстардың әртүрлі кластары арасындағы генетикалық байланысты білу; ҚР жер қорына қатысты қазіргі заманғы проблемалардың пайда болу механизмдерін түсіну; адамның топырақтың бұзылу механизмдері және осы үдерістің алдын алу тәсілдері, хабарлардың әр түрлі нысандарында ақпарат беру жер ресурстарын қорғау және ұтымды және тиімді пайдалану жөніндегі іс-шараларды жүргізу; Оқу процесінде алынған білімді шығармашылықпен қолдану, адамның және басқа да тірі организмдердің тіршілік ету ортасы, олардың құрамы, орта сапасы көрсеткіштерінің тұрақтылығы туралы түсінікке ие болу; қоршаған ортаның сапасын басқару тетіктері. жердің саны мен сапасын есепке алу; экологиялық проблемалардың жаратылыстану-ғылыми және гуманитарлық аспектілері туралы; қоршаған табиғи ортаның сапасын жақсарту; жер ресурстарын сақтау, молайту және ұтымды пайдалану.

Талдау бойынша курс 8

Риэлтерлік және девелоперлік қызметінің негіздері

Пререквизиттер : Бағалаудың теориялық негіздері, Бағалау қызметін құқықтық

реттеу.

Постреквизиттер: Тұрғын үй секторындағы жылжымайтын мүлікпен операциялар, Бағалау қызметіндегі консалтинг

Мақсат: риэлтерлік іс-әрекет негіздері студенттердің қажетті теориялық және практикалық дағдыларды алуы болып табылады:

риэлтерлік қызметтің экономикалық мазмұны, олардың негізгі түрлері мен көздері, қызметті қаржыландыру туралы объективті түсінік;

ҚР риэлтерлік саясатының негізгі принциптері мен механизмдері туралы теориялық білім;

риэлтерлік қызметтің мазмұны, жіктелуі, оларды іске асыру кезеңдері туралы теориялық білім;

риэлтерлік қызметті бағалауда инфляция мен тәуекелдерді есепке алу және шешім нұсқаларын тандау дағдысы;

Курстың қысқаша сипаттамасы: Жылжымайтын мүлік нарығындағы девелоперлік қызмет. Риэлтерлік және девелоперлік қызмет кезіндегі жылжымайтын мүлік нарығы. Девелопмент пен риэлтерлік қызметті реттейтін ҚР заңнамасының негіздері. Жылжымайтын мүлік объектілерімен операцияларды жүзеге асыру мәселелері бойынша ҚР негізгі ережелері. Тәуекел-менеджмент, риэлтерлік және девелоперлік құрылымдардың сақтандыру ұйымдарымен өзара іс-қимылы. Риэлторлар мен девелоперлердің банк институттарымен өзара іс-қимылы.

Күтілетін көрсеткіштер: риэлтерлік қызметті іске асыру өндірісті жетілдіруге, өткізілетін жылжымайтын мүліктің сапасын жақсартуға, жұмыс орындарының санын арттыруға, халықтың жұмыспен қамтылуын арттыруға мүмкіндік береді және сайып келгенде ҚР халқының өмір сүру деңгейін арттыруға ықпал етеді. Студенттер алған білімдерін практикалық қызметте пайдалануы тиіс.

Жобаларды басқару

Пререквизиттер : Сақтандыру, Экономикалық теория

Постреквизиттер: Фирманы басқару, Бизнесаналитика, Пәнаралық курс «Бизнесі ұйымдастыру және бағалау», Жобаларды талдау

Мақсаты: Пәннің негізгі мақсаты Халықаралық экономикалық қатынастардың қазіргі даму деңгейін ескере отырып, Ашық экономика жағдайында ұйымдарда жобаларды басқарудың әдістері мен формаларын студенттердің меңгеру және іс жүзінде меңгеруі болып табылады. Пән бойынша практикалық сабақтарды нақты жағдайларды талдау жолымен, ойын жобалау әдісімен іскерлік ойын түрінде өткізген жөн.

Курстың қысқаша сипаттамасы. Жобаларды басқарудың мәні мен ұйымдастырылуы. Өмірлік цикл кезеңдерінде басқару. Жобаны жоспарлау. Жобалық қаржыландыру. Жобаның құнын басқару. Жобаны бақылау және реттеу. Жобаны аяқтау. Жобалық талдау негіздері. Жобалық талдау құралдары. Инвестициялық жобаның алдын ала сараптамасы. Жобаларды бағалау критерийлері. Инвестициялық жобаларды қаржылық талдау. Жобалық тәуекелдерді талдау. Жобалық тәуекелдерге сандық талдау жүргізу әдістемесі. Инфляция және жобалардың қаржылық тиімділігі.

Күтілетін нәтижелер:

- Өз ұйымы шеңберінде жобаларды басқару жобалары мен міндеттерін бөлу және жіктеу

- Жобаның иерархиялық және логикалық құрылымын әзірлеу

- Қиын жол әдісі бойынша жоба жұмыстарын орындау мерзімін есептеуді жүзеге асыру

- Қолда бар ресурстарды топтастыру және жобаның ресурстарға қажеттіліктерінің кестесін құру

- Жобаның қаржыландыру қажеттілігінің кестесін құру

- Жұмыстың орындалу барысын бақылау және талдау әдістерін қолдану

- Ұйымда жобаларды басқару мәселелерін анықтау және жүйелеу

Таңдау бойынша курс 9

Тұрғын үй секторындағы жылжымайтын мүлікпен операциялар

Пререквизиттер : Бағалаудың теориялық негіздері, бағалау, Экономика және жылжымайтын мүлікті басқару

Постреквизиттер: Мүлік кепілін бағалау, Жылжымайтын мүлікті тіркеу және түгендеу, Тәуекелді бағалау

Мақсат: тұрғын үй нарығында жүзеге асырылатын жылжымайтын мүлікпен жасалатын негізгі операцияларды зерттеу.

Курстың қысқаша сипаттамасы: жылжымайтын мүлікпен жасалатын операциялардың түсінігі мен мәні, тұрғын жылжымайтын мүлікпен жасалатын мәмілелердің түрлері мен нысандары, жылжымайтын мүлік нарығындағы шарттардың түрлері, мәмілелердің дамуын тежейтін мәселелер, мәмілелер жүйесін жетілдірудің негізгі бағыттары.

Күтілетін көрсеткіштер: жылжымайтын мүлік нарығында жасалатын операциялардың түрлері туралы түсінікке ие болу, сатып алу-сату, сыйға тарту, мұрагерлік шарттарында талдану, нақты, жалған және жалған мәмілелерді ажырата білу, тұрғын үй нарығында алаяқтықтың алдын алу бойынша шаралар. Студенттер алған білімдерін практикалық қызметте қолдана білуі керек.

Фирманы басқару

Пререквизиттер : Бағалаудың теориялық негіздері, бағалау, Экономика және жылжымайтын мүлікті басқару

Постреквизиттер: Тәуекелді бағалау, Пәнаралық курс «Бизнесті ұйымдастыру және бағалау»

Мақсаты: студенттерді шаруашылық іс-әрекет барысында салмақты басқару шешімдерін қабылдауға үйрету.

Курстың қысқаша сипаттамасы: ұйым басқару объектісі ретінде. Ұйымдағы менеджердің рөлі. Организация производства на предприятии. Фирманы басқарудағы жоспарлау. Өндірісті басқаруды ұйымдастыру. Организация труда на предприятии. Кәсіпорын персоналын басқару. Инновациялық процестерді басқару. Инвестициялар және жобаларды басқару. Сапаны басқару. Кәсіпорындағы маркетингті басқару. Фирмалар тәуекелдері, олардың алдын алу және сақтандыру. Фирманың қаржысын басқару. Фирманың шаруашылық қызметін талдау. Фирманы басқарудағы логистикалық жүйелер.

Күтілетін көрсеткіштер: басқару саласында түсінік жасау. Өндіріс процесін білу. Кәсіпорын қызметін жоспарлай білу. Инвестициялық жобаларды талдау. Кәсіпкерлік тәуекелдерді болжай білу

Таңдау бойынша курс 10

Жылжымайтын мүлікті бағалау

Пререквизиттер: Экономика және жылжымайтын мүлікті басқару, Бағалау қызметін құқықтық реттеу, Бағалаудың теориялық негіздері, Қазақстан Республикасының Ұлттық бағалау стандарттары

Постреквизиттер: Пәнаралық курс «Бизнесті ұйымдастыру және бағалау», Жылжымайтын мүлікті тіркеу және түгендеу, Мүлік кепілін бағалау

Мақсат: студенттерді жылжымайтын мүлік объектілерінің құнын дұрыс бағалауды жүзеге асыруға үйрету.

Құрылыстың қысқаша сипаттамасы: Жылжымайтын мүлік бағалау объектісі ретінде. Жылжымайтын мүлік нарығы және оның ерекшеліктері. Жылжымайтын мүлікті

бағалаушы қызметінің құқықтық базасы. Жылжымайтын мүлікке сараптама және бағалау жүргізудің кешенді технологиясы. Бағалау әдістері мен тәсілдері. Жылжымайтын мүлік объектілерін бағалауды ақпараттық қамтамасыз ету. Бағалаушы-сарапшыға қойылатын талаптар.

Күтілетін нәтижелер: жылжымайтын мүлікті бағалау саласындағы түсінік пен түсініктерді әзірлеу, жылжымайтын мүлікті бағалау кезінде теориялық білімді практикада қолдану, ҚР бойынша стандарттар жиынтығын, жылжымайтын мүлік нарығының аналитикалық материалдарын пайдалана білу, кез келген сәйкессіздікті клиенттің назарына жеткізу, жағдайды анық баяндау, дұрыс баға алу үшін қажетті белгіленген әдістер мен рәсімдерді дұрыс қолдану, жылжымайтын мүлікке өз бетінше бағалау жүргізу.

Жобаларды талдау

Пререквизиттер: Экономика және жылжымайтын мүлікті басқару, Сақтандыру, Бағалаудың теориялық негіздері

Постреквизиттер: Пәнаралық курс «Бизнесті ұйымдастыру және бағалау», Жылжымайтын мүлікті тіркеу және түгендеу, Мүлік кепілін бағалау

Мақсаты: студенттердің инвестицияның экономикалық тиімділігін зерттеу, сонымен қатар жобаларды талдау кезінде сауатты экономикалық шешімдер қабылдау. Бұл пәнді оқытудың мақсаты инвестициялық қызметтің ұзақ мерзімді мақсаттарын оқу болып табылады.

Курстың қысқаша сипаттамасы: инвестициялық жобаның мәні және оның түрлері. Инвестициялық жобаны әзірлеу және талдау. Жобаның коммерциялық орындалуын талдау. Техникалық талдау. Қаржылық талдау. Экономикалық талдау. Институционалық талдау. Жобалық тәуекелдерді талдау. Инвестициялық жобаларды бағалау әдістері.

Күтілетін нәтижелер: студенттер пәнді оқу барысында жобалық талдау негіздерін меңгеруі, жобаларды талдау құралдарын меңгеруі, теориялық бағыттарды, инвестициялық қызмет саласындағы концепцияларды меңгеруі, кестелерді, кестелерді құра білуі, инвестициялық ахуалға толық талдау жасай білуі, түсініктерді еркін меңгеруі, пікір айту, оларды негіздеу, пікірталасқа түсу, қандай да бір пайымдауларға күмән келтіру және сынап білуі, инвестициялау және неғұрлым экономикалық тиімді жобаларды тандау дағдыларын меңгеруі тиіс.

Экология және бағалау кафедрасының
менгерушісі х. ғ. д., профессор



Байкенова Г.Г.